kotak Kotak Mahindra Bank

ഹോം ലോൺ അപേക്ഷാ ഫോം

ദയവായി വലിയ അക്ഷരത്തിൽ ഫോം പൂരിപ്പിക്കുക

ഫോം നമ്പർ

തീയതി: D D M M Y Y Y Y

☐ വായ്പക്കാരൻ ☐ വ്യക്തി ☐ വ്യക്തി ഇതരർ

പേര്:
ശ്രീ/ ശ്രീമതി / കുമാരി/ ഡോ (പേരിന്റെ ആദ്യ ഭാഗം / മധ്യഭാഗം / അവസാന ഭാഗം)

സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്:

തൊഴിൽ സ്വഭാവം: ☐ ശമ്പളക്കാരൻ ☐ സ്വയം തൊഴിൽ ചെയ്യുന്നയാൾ ☐ വീട്ടമ്മ ☐ വിദ്യാർത്ഥി ☐ വിരമിച്ചയാൾ

സ്ഥാപനത്തിന്റെ സ്വഭാവം: ☐ ഗവ. പി.എസ്.യു ☐ പബ്ലിക് ലിമിറ്റഡ് ☐ പ്രൈ.ലി ☐ എംഎൻസി ☐ പങ്കാളിത്തം ☐ ഉടമസ്ഥാവകാശം ☐ മറ്റുള്ളവർ_____

പദവി: നിലവിലെ തൊഴിൽ/ ബിസിനസ് കാലയളവ് ☐☐ വർഷങ്ങൾ/മാസങ്ങൾ

ജിഎസ്ടിഐ എൻ നമ്പർ:

☐ സഹ–വായ്പക്കാരൻ ☐ ഗ്യാരണ്ടർ ☐ വ്യക്തി ☐ വ്യക്തി ഇതരർ

പേര്:
ശ്രീ/ ശ്രീമതി / കുമാരി/ ഡോ (പേരിന്റെ ആദ്യ ഭാഗം / മധ്യഭാഗം / അവസാന ഭാഗം)

സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്:

തൊഴിൽ സ്വഭാവം: ☐ ശമ്പളക്കാരൻ ☐ സ്വയം തൊഴിൽ ചെയ്യുന്നയാൾ ☐ വീട്ടമ്മ ☐ വിദ്യാർത്ഥി ☐ വിരമിച്ചയാൾ

സ്ഥാപനത്തിന്റെ സ്വഭാവം: ☐ ഗവ. പി.എസ്.യു ☐ പബ്ലിക് ലിമിറ്റഡ് ☐ പ്രൈ.ലി ☐ എംഎൻസി ☐ പങ്കാളിത്തം ☐ ഉടമസ്ഥാവകാശം ☐ മറ്റുള്ളവർ_____

പദവി: നിലവിലെ തൊഴിൽ/ ബിസിനസ് കാലയളവ് ☐☐ വർഷങ്ങൾ/മാസങ്ങൾ

ജിഎസ്ടിഐ എൻ നമ്പർ:

☐ സഹ–വായ്പക്കാരൻ ☐ ഗ്യാരണ്ടർ ☐ വ്യക്തി ☐ വ്യക്തി ഇതരർ

പേര്:
ശ്രീ/ ശ്രീമതി / കുമാരി/ ഡോ (പേരിന്റെ ആദ്യ ഭാഗം / മധ്യഭാഗം / അവസാന ഭാഗം)

സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്:

തൊഴിൽ സ്വഭാവം: ☐ ശമ്പളക്കാരൻ ☐ സ്വയം തൊഴിൽ ചെയ്യുന്നയാൾ ☐ വീട്ടമ്മ ☐ വിദ്യാർത്ഥി ☐ വിരമിച്ചയാൾ

സ്ഥാപനത്തിന്റെ സ്വഭാവം: ☐ ഗവ. പി.എസ്.യു ☐ പബ്ലിക് ലിമിറ്റഡ് ☐ പ്രൈ.ലി ☐ എംഎൻസി ☐ പങ്കാളിത്തം ☐ ഉടമസ്ഥാവകാശം ☐ മറ്റുള്ളവർ_____

പദവി: നിലവിലെ തൊഴിൽ/ ബിസിനസ് കാലയളവ് ☐☐ വർഷങ്ങൾ/മാസങ്ങൾ

ജിഎസ്ടിഐ എൻ നമ്പർ:

ലോൺ/സൗകര്യത്തിന്റെ തരം (ഏതെങ്കിലും 1 ലോൺ തിരഞ്ഞെടുക്കുക)	**അപേക്ഷിച്ച ലോൺ/ സൗകര്യം**	**ടോപ്പ്–അപ്പിന്റെ ഉദ്ദേശ്യം**
☐ ബിൽഡർ വാങ്ങൽ ☐ നിർമ്മാണം ☐ വീട് നവീകരണം ☐ റീസെയിൽ ☐ ടോപ്പ്–അപ്പ് ടേം ലോൺ ☐ ടോപ്പ്–അപ്പ് ടേം ഒഡി ☐ പ്ലോട്ട് + നിർമ്മാണം ☐ ബാലൻസ് ട്രാൻസ്ഫർ ☐ കമേഴ്സ്യൽ വസ്തു ☐ സ്മാർട്ട് ഹോം ലോൺ ☐ മറ്റുള്ളവ _____	തുക ₹_____ കാലാവധി (മാസങ്ങൾ) _____ പലിശ നിരക്ക് ☐ ഫിക്സഡ് ☐ ഫ്ലോട്ടിംഗ് ☐ ഫിക്സഡ്+ ഫ്ലോട്ടിംഗ്	☐ ബിസിനസ്സ് ☐ മറ്റുള്ളവ _____ ലോൺ അക്കൗണ്ട് നമ്പർ_____ (നിലവിലുള്ള കൊട്ടക് മഹീന്ദ്ര ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ് ലോണിന്റെ ടോപ്പ്–അപ്പ് ആവശ്യത്തിന്)

സ്വത്ത് വിശദാംശങ്ങൾ

ഇടപാട് തരം ☐ ബിൽഡർ ☐ റീസെയിൽ ☐ നന്നാക്കൽ/നവീകരണം
ബിൽഡറുടെ പേര്: _____ പ്രോജക്റ്റ് / വസ്തുവിന്റെ പേര്: _____

വസ്തുവിന്റെ തരം ☐ ഫ്ലാറ്റ് ☐ ഒറ്റനില വീട് ☐ വിപുലീകരണം / നന്നാക്കൽ ☐ ബംഗ്ലാവ് ☐ കമേഴ്സ്യൽ ☐ വ്യാവസായികം ☐ പ്ലോട്ട്+നിർമ്മാണം ☐ മറ്റുള്ളവ _____

വസ്തു വാങ്ങുന്നത് ആരുടെ പേരിൽ

സ്വന്തം സമ്പാദ്യ സ്രോതസ്സ് ☐ സ്ഥിര നിക്ഷേപം ☐ ഓഹരികൾ ☐ മ്യൂച്വൽ ഫണ്ടുകൾ ☐ പ്രോപ്പർട്ടി വിൽപ്പന ☐ മറ്റുള്ളവ _____

വസ്തുവിന്റെ വിലാസം

നഗരം **പിൻകോഡ്**

വസ്തുവിന്റെ/ഭൂമി+നിർമ്മാണ ചിലവ് **ബിൽറ്റ്–അപ്പ് ഏരിയ (ചതുരശ്ര അടി / ചതുരശ്ര മീറ്റർ)**

കാർപെറ്റ് ഏരിയ (ചതുരശ്ര അടി / ചതുരശ്ര മീറ്റർ) **വിൽപ്പനക്കാരന്റെ പേര്**

നിർമ്മാണ ഘട്ടം ☐ പൂർത്തിയായി ☐ പുരോഗമിക്കുന്നു ☐ തുടങ്ങാൻ തയ്യാർ

വസ്തുവിന്റെ ഉപയോഗം ☐ സ്വയം ഉപയോഗം ☐ വാടകയ്ക്ക് ☐ നിക്ഷേപം ☐ മറ്റുള്ളവ

HF/1.6/05/2024

HF Product Form_PG_Oct Close Size: 29.7x21 cm Open Size: 29.7x42 cm

ഇൻഷുറൻസ് വിശദാംശങ്ങൾ (ഓപ്ഷണൽ)

അനുവദിച്ച ഹോം ലോൺ തുക, പ്രായം മുതലായവയെ ആശ്രയിച്ച് ഇൻഷുറൻസ് പ്രീമിയം തുക വ്യത്യാസപ്പെടാം, അതിനാൽ ഇൻഷുറൻസ് ആവശ്യങ്ങൾക്കായുള്ള ലോൺ ഒരു പ്രത്യേക അനുമതി കത്ത് വഴി നിങ്ങളെ അറിയിക്കും.

ലൈഫ് ഇൻഷുറൻസ് (ലോൺ കവർ പ്രൊട്ടക്ഷൻ പ്ലാൻ) ☐ ഉണ്ട് ☐ ഇല്ല

പ്രോപ്പർട്ടി ഇൻഷുറൻസ് ☐ ഉണ്ട് ☐ ഇല്ല

താൽപ്പര്യമുണ്ടെങ്കിൽ, പ്രീമിയവും മറ്റ് ചാർജുകളും കൊട്ടക് മഹീന്ദ്ര ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ് ഫണ്ട് ചെയ്യാൻ നിങ്ങൾ ആഗ്രഹിക്കുന്നുണ്ടോ? ☐ താൽപ്പര്യമുണ്ട് ☐ താൽപ്പര്യമില്ല

റഫറൻസുകൾ (നിങ്ങളുമായി ബന്ധമുള്ളത് പാടില്ല)

പേര്:

ഫോൺ: എസ്ടിഡി കോഡ് **മൊബൈൽ**

പേര്:

ഫോൺ: എസ്ടിഡി കോഡ് **മൊബൈൽ**

ആർബിഐ സർക്കുലർ റഫറൻസ് ഡിബിഒഡി നമ്പർ ഡയറക്ടർ ബിസി.4/13.03.00/201213, ഡയറക്ടർമാരുടെ ബന്ധുക്കൾക്ക് ലോണുകളും അഡ്വാൻസുകളും അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള ക്ലോസ് 2.2.1, ഓഫീസർമാർക്കും കൂടാതെ ബാങ്കുകളിലെ മുതിർന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ ബന്ധുക്കളിലേക്കും ലോണുകളും അഡ്വാൻസുകളും നൽകുന്നതിനുള്ള നിയന്ത്രണങ്ങളെക്കുറിച്ചുള്ള ക്ലോസ് 2.2.2 എന്നിവയ്ക്ക് അനുസൃതമായി.

വ്യക്തിഗത / ഏക ഉടമസ്ഥരായ അപേക്ഷകർക്ക്

എ) പ്രസ്തുത സർക്കുലറിൽ നിർവചിച്ചിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അപേക്ഷകരിൽ ആരെങ്കിലും ഒരു ബാങ്കിംഗ് കമ്പനിയുടെ (കൊട്ടക് മഹീന്ദ്ര ബാങ്കും അതിന്റെ അനുബന്ധ സ്ഥാപനങ്ങളും ഉൾപ്പെടെ) ഡയറക്ടറോ ഡയറക്ടർമാരുടെ ബന്ധുക്കളോ ആണോ ☐ അതെ ☐ അല്ല

ബി) പ്രസ്തുത സർക്കുലറിൽ നിർവചിച്ചിരിക്കുന്നതുപോലെ, അപേക്ഷകരിൽ ആരെങ്കിലും ബാങ്കിലെ മുതിർന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ ബന്ധുക്കളാണോ? ☐ അതെ ☐ അല്ല

വ്യക്തി ഇതര അപേക്ഷകർക്ക്

എ) പ്രസ്തുത സർക്കുലറിൽ നിർവചിച്ചിരിക്കുന്നതുപോലെ, സ്ഥാപനത്തിലെ / കമ്പനിയിലെ പങ്കാളികൾ/ഡയറക്ടർമാരിൽ ആരെങ്കിലും ഒരു ബാങ്കിംഗ് കമ്പനിയുടെ കൊട്ടക് മഹീന്ദ്ര ബാങ്കും അതിന്റെ അനുബന്ധ സ്ഥാപനങ്ങളും ഉൾപ്പെടെ) ഡയറക്ടറോ ഡയറക്ടർമാരുടെ ബന്ധുക്കളോ ആണോ ☐ അതെ ☐ അല്ല

ബി) പ്രസ്തുത സർക്കുലറിൽ നിർവചിച്ചിരിക്കുന്നതുപോലെ, സ്ഥാപനത്തിലെ/കമ്പനിയിലെ പങ്കാളികൾ/ഡയറക്ടർമാരിൽ ആരെങ്കിലും ബാങ്കിലെ മുതിർന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ ബന്ധുക്കളാണോ. ☐ അതെ ☐ അല്ല

ക്രെഡിറ്റ് ലിങ്ക്ഡ് സബ്സിഡി സ്കീം – ബാധകമായ വിഭാഗം തിരഞ്ഞെടുക്കുക

✓	സിഎൽഎസ്എസ് (സാമ്പത്തികമായി ദുർബലമായ വിഭാഗം)/ (താഴ്ന്ന വരുമാന ഗ്രൂപ്പ്) 6 ലക്ഷം വരെയുള്ളവായ്പ തുകയ്ക്ക് 20 വർഷത്തേക്ക് 6.5% പലിശ സബ്സിഡി	✓	സിഎൽഎസ്എസ് (ഇടത്തരം വരുമാന ഗ്രൂപ്പ് I) 9 ലക്ഷം വരെയുള്ളവായ്പയ്ക്ക് 20 വർഷത്തേക്ക് 4% പലിശ സബ്സിഡി.	✓	സിഎൽഎസ്എസ് (ഇടത്തരം വരുമാന ഗ്രൂപ്പ് II) 12 ലക്ഷം വരെയുള്ളവായ്പയ്ക്ക് 20 വർഷത്തേക്ക് 3 % പലിശ സബ്സിഡി.
☐	കുടുംബ വാർഷിക വരുമാനം 6 ലക്ഷം രൂപയിൽ താഴെ	☐	കുടുംബ വാർഷിക വരുമാനം ₹6 ലക്ഷം മുതൽ ₹12 ലക്ഷം വരെ	☐	കുടുംബ വാർഷിക വരുമാനം ₹12 ലക്ഷം മുതൽ ₹18 ലക്ഷം വരെ
☐	വീട്ടിലെ കുടുംബാംഗങ്ങൾക്കൊന്നും ഇന്ത്യയുടെ ഒരു ഭാഗത്തും പക്കാ വീട് ഇല്ല	☐	വീട്ടിലെ കുടുംബാംഗങ്ങൾക്കൊന്നും ഇന്ത്യയുടെ ഒരു ഭാഗത്തും പക്കാ വീട് ഇല്ല	☐	വീട്ടിലെ കുടുംബാംഗങ്ങൾക്കൊന്നും ഇന്ത്യയുടെ ഒരു ഭാഗത്തും പക്കാ വീട് ഇല്ല
☐	വീട്ടിലെ സ്ത്രീ അംഗത്തിന്റെ പേരിലോ കുടുംബത്തിലെ പുരുഷന്റെയും സ്ത്രീയുടെയും പേരിൽ ജോയിന്റ് ആയോ ആണ് വീട്	☐	വസ്തുവിന്റെ കാർപെറ്റ് ഏരിയ 160 ചതുരശ്ര മീറ്ററിനുള്ളിലാണ്	☐	വസ്തുവിന്റെ കാർപെറ്റ് ഏരിയ 200 ചതുരശ്രമീറ്ററിനുള്ളിലാണ്

കുറിപ്പ്:

- കുടുംബ നിർവചനം: ഭർത്താവും ഭാര്യയും അവിവാഹിതരായ കുട്ടികളും അടങ്ങുന്ന ഗുണഭോക്തൃ കുടുംബം.
- 2011 ലെ സെൻസസ് പ്രകാരം 4041 നിയമപ്രകാരമുള്ള പട്ടണങ്ങളിലാണ് പ്രോപ്പർട്ടി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നത്
- 2011 ലെ സെൻസസ് പ്രകാരം 4041 നിയമപ്രകാരമുള്ള പട്ടണങ്ങളുടെ ലിസ്റ്റ് www.nhb.org.in ൽ ലഭ്യമാണ്.
- യോഗ്യത തീരുമാനിക്കുന്നതിനും ക്ലെയിം വിതരണം ചെയ്യുന്നതിനുമുള്ള അന്തിമ അധികാരം എൻ എച്ച് ബി ക്കാണ് ആണ്. സിഎൽഎസ്എസ്–ക്ലെയിമിനായി എൻ എച്ച് ബി നൽകിയ മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ കർശനമായി പാലിക്കപ്പെടേണ്ടതാണ്. ഏതെങ്കിലും ഘട്ടത്തിൽ, ഉപഭോക്താവ് നൽകിയ വിവരങ്ങൾ തെറ്റാണ്/സത്യമല്ലെന്ന് കണ്ടെത്തിയാൽ, സ്കീമുകൾക്ക് കീഴിൽ നൽകിയിട്ടുള്ള എല്ലാ ആനുകൂല്യങ്ങളും പിൻവലിക്കുകയും ഉചിതമെന്ന് കരുതുന്ന നിയമനടപടി സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്യും.
- ഈ ഫോമിൽ ഒപ്പിടുന്നതിലൂടെ, പ്രധാനമന്ത്രി ആവാസ് യോജനയുടെ സിഎൽഎസ്എസ് സ്കീമിന്റെ മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ തങ്ങൾ മനസ്സിലാക്കിയിട്ടുണ്ടെന്നും അത് കർശനമായി പാലിക്കുന്നുണ്ടെന്നും അപേക്ഷകർ പ്രഖ്യാപിക്കുന്നു.
- സിഎൽഎസ്എസ് മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങളുടെ ഏതെങ്കിലും നിബന്ധനകൾ പാലിക്കുന്നില്ലെങ്കിൽ, സബ്സിഡി പിൻവലിക്കുകയും തിരിച്ചു പിടിക്കുകയും ചെയ്യും. എൻ എച്ച് ബി മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങളും മറ്റെല്ലാ നിബന്ധനകളും ഇവിടെ ലഭ്യമാണ് https://nhb.org.in/

സിഎൽഎസ്എസ്–നുള്ള മുകളിൽ സൂചിപ്പിച്ച യോഗ്യതാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ ഞാൻ മനസ്സിലാക്കി, ഞാൻ അവ പ്രയോജനപ്പെടുത്താൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നു:

ഇഡബ്ല്യുഎസ് ☐ ഇടത്തരം വരുമാന ഗ്രൂപ്പ് I ☐ ഇടത്തരം വരുമാന ഗ്രൂപ്പ് II ☐

kotak
കൊട്ടക് മഹീന്ദ്ര ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്

ഡോക്യുമെന്റുകളുടെ സുചന പട്ടിക

നിങ്ങളുടെ ലോൺ/ വായ്പാ സൌകര്യം അപേക്ഷ പ്രോസസ്സ് ചെയ്യുന്നതിന്, താഴെ നൽകിയിരിക്കുന്ന ലിസ്റ്റിൽ നിന്ന് നിങ്ങളുടെ ബിസിനസ് പ്രൊഫൈലിന് ബാധകമായ രേഖകൾ ഞങ്ങൾക്ക് നൽകേണ്ടതാണ്.

1. എല്ലാ അപേക്ഷകർക്കും നിർബന്ധിത കെവൈസി* രേഖകൾ
   - തിരിച്ചറിയൽ രേഖ – പ്രൊപ്രൈറ്റർ/പാർട്ണർ/ഡയറക്ടർ (ഒരു കമ്പനിയാണെങ്കിൽ) എന്നിവരുടെ വോട്ടേഴ്സ് ഐഡി കാർഡ്/ആധാർ കാർഡ്/പാസ്പോർട്ട് / ഡ്രൈവിംഗ് ലൈസൻസ് / പാൻ കാർഡ് / നിലവിലെ ബാങ്കിൽ നിന്നുള്ള സിഗ്നേച്ചർ ഐഡന്റിഫിക്കേഷൻ മുതലായവ.
   - താമസ രേഖകൾ – പ്രൊപ്രൈറ്റർ/പാർട്ണർ/ഡയറക്ടർ (ഒരു കമ്പനിയാണെങ്കിൽ) എന്നിവരുടെ സമീപകാല ടെലിഫോൺ ബിൽ/വൈദ്യുതി ബിൽ/വസ്തു നികുതി രസീത് / പാസ്പോർട്ട് / വോട്ടേഴ്സ് ഐഡി കാർഡ് മുതലായവ.
2. ഉടമസ്ഥാവകാശ രേഖകളും ടെലിഫോൺ ബില്ലുകളും
3. നേരത്തെ ലഭ്യമാക്കിയ എല്ലാ ലോണുകൾക്കും സൗകര്യങ്ങൾക്കുമുള്ള അനുമതി കത്തുകൾ/തിരിച്ചടവ് ട്രാക്കുകൾ.
4. വസ്തുവകകൾ ഈടായി നൽകുന്ന കേസിൽ ആധാര രേഖകൾ.
5. നിർബന്ധിത ലൈസൻസുകൾ/രജിസ്ട്രേഷനുകൾ/യോഗ്യതകൾ മുതലായവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വ്യവസായ/മേഖലയുടെ നിർദ്ദിഷ്ട രേഖകൾ.
6. ആവശ്യപ്പെടുന്നത് അനുസരിച്ചുള്ള മറ്റേതെങ്കിലും രേഖ.
7. വരുമാന രേഖകൾ:

ശമ്പളക്കാരായ ഉപഭോക്താക്കൾ	ശമ്പളക്കാരല്ലാത്ത ഉപഭോക്താക്കൾ
• ഇക്കഴിഞ്ഞ 3 മാസത്തെ ശമ്പള സ്ലിപ്പുകൾ–ഫോം 16. • 6 മാസത്തെ ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റുകൾ	• ഒരു പങ്കാളിത്ത സ്ഥാപനത്തിന് – ഏറ്റവും പുതിയ പങ്കാളിത്ത കരാർ, സ്ഥാപനത്തിന്റെ പാൻ, ഓഫീസ് വിലാസ രേഖകൾ. • ഒരു കമ്പനിക്ക് – ഇൻകോർപ്പറേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ്, എംഒഎ, എഒഎ, പാൻ, ഏറ്റവും പുതിയ ഷെയർഹോൾഡിംഗ് പാറ്റേൺ, ഓഫീസ് വിലാസ രേഖകൾ . • ബിസിനസ്സിനും വ്യക്തികൾക്കും അതായത് പങ്കാളികൾ/ഡയറക്ടർമാർക്കുള്ള ഇൻകം കംപ്യൂട്ടേഷനും കഴിഞ്ഞ 2 അല്ലെങ്കിൽ 3 വർഷത്തേക്ക് (ബാധകമായ രീതിയിൽ) ഐടി റിട്ടേണുകളും. എല്ലാ ഷെഡ്യൂളുകളും അനുബന്ധവും ടാക്സ് ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടും സഹിതം കഴിഞ്ഞ 2 അല്ലെങ്കിൽ 3 വർഷത്തെ ഓഡിറ്റ് ചെയ്ത ഫൈനാൻഷ്യൽ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റുകൾ (ബാധകമായത്). കമ്പനിയാണെങ്കിൽ, ഓഡിറ്ററുടെ റിപ്പോർട്ട്, ഡയറക്ടറുടെ റിപ്പോർട്ട്, എജിഎമ്മിന്റെ അറിയിപ്പ് എന്നിവയും ആവശ്യമാണ്. • പങ്കാളികളുടെ/ഡയറക്ടർമാരുടെ നെറ്റ്വർത്ത് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റുകൾ. • 12 മാസത്തെ ബാങ്ക് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റുകൾ

*ആർബിഐ നിർദ്ദേശപ്രകാരം, ഉപഭോക്താവ് ഗുണഭോക്താവായ ഉടമയുടെ (ബിഒ) അതായത് സ്വന്തമായോ ഒന്നിച്ചോ അല്ലെങ്കിൽ ഒന്നോ അതിലധികമോ വ്യക്തികൾ മുഖേനയോ, ഉടമസ്ഥതയിലൂടെ നിയന്ത്രിക്കുന്ന അല്ലെങ്കിൽ ആത്യന്തികമായി ഉടമസ്ഥാവകാശം നിയന്ത്രിക്കുന്ന സ്വാഭാവിക വ്യക്തിയുടെ കെവൈസി രേഖകൾ സമർപ്പിക്കേണ്ടതുണ്ട്. (കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്ക്, ജനുവരി 18, 2013–ലെ ആർബിഐ സർക്കുലർ ഡിബിഒഡി. എ എം എൽ ബി.സി നം 71/14.01.001/201213 കാണുക.

- അപേക്ഷകർ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത സ്ഥാപനവും ഏതെങ്കിലും സ്റ്റോക്ക് എക്സ്ചേഞ്ചിൽ ലിസ്റ്റ് ചെയ്യപ്പെടാത്ത സ്ഥാപനമായിരിക്കുകയും ബിഒ/ബിഒകൾ സ്ഥാപനത്തിൽ 25%–ൽ കൂടുതൽ മൂലധനമോ ലാഭമോ കൈവശം വയ്ക്കുന്നുമുണ്ടെങ്കിൽ, അത്തരം എല്ലാ ബിഒ/ബിഒകളുടെയും ബിഒ ഫോമിനൊപ്പം കെവൈസി രേഖകളും സമർപ്പിക്കേണ്ടതുണ്ട്.
- അപേക്ഷകൻ പാർട്ണർഷിപ്പ്/എൽഎൽപി സ്ഥാപനമായിരിക്കുകയും ബിഒ/ബിഒകൾ സ്ഥാപനത്തിൽ 15%–ൽ കൂടുതൽ മൂലധനമോ ലാഭമോ കൈവശം വയ്ക്കുന്നുമുണ്ടെങ്കിൽ, അത്തരം എല്ലാ ബിഒ/ബിഒകളുടെയും ബിഒ ഫോമിനൊപ്പം കെവൈസി രേഖകളും സമർപ്പിക്കേണ്ടതുണ്ട്.
- അപേക്ഷകൻ അസോസിയേഷൻ ഓഫ് പേഴ്സൺസ് (എഒപി) അല്ലെങ്കിൽ ബോഡി ഓഫ് പേഴ്സൺസ് (ബിഒഐ) ആണെങ്കിൽ, ഒരു വ്യക്തി/കൾ അസോസിയേഷൻ / ബിഒഐ 15%–ൽ കൂടുതൽ സ്വത്തോ മൂലധനമോ ലാഭമോ കൈവശം വയ്ക്കുമ്പോൾ, അത്തരം എല്ലാ ബിഒയും/ബിഒകളും ബിഒ ഫോമിനൊപ്പം കെവൈസി രേഖകളും സമർപ്പിക്കേണ്ടതുണ്ട്.

ഉപഭോക്തൃ സേവനം/ഇൻഫോലൈൻ/അസോസിയേറ്റ്സ്

www.kotak.com ൽ ഞങ്ങളെ സന്ദർശിക്കുക

ഞങ്ങളെ വിളിക്കുക : **1800 4100** (ലോക്കൽ കോൾ നിരക്കുകൾ ബാധകമാണ്) (തിങ്കൾ മുതൽ വെള്ളി വരെ രാവിലെ 9.00 മുതൽ വൈകിട്ട് 6.00 വരെ, അവധി ദിവസങ്ങൾ ഒഴികെ)

എല്ലാ കത്തിടപാടുകളും 'കൊട്ടക് കൺസ്യൂമർ അസറ്റ്' എന്ന അഭിസംബോധനയിൽ ഈ വിലാസത്തിൽ അയക്കണം :
കൊട്ടക് മഹീന്ദ്ര ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്
നാലാം നില, സോൺ എ, ബിൽഡിംഗ് നമ്പർ. 21, ഇൻഫിനിറ്റി പാർക്ക്,
ഓഫ് വെസ്റ്റേൺ എക്സ്പ്രസ് ഹൈവേ, ജനറൽ എ.കെ. വൈദ്യ മാർഗ്,
മലാഡ് (ഈ), മുംബൈ – 400097, ഇന്ത്യ.
രജിസ്റ്റേർഡ് ഓഫീസ്: 27 ബികെസി , സി27, ജി ബ്ലോക്ക്, ബാന്ദ്ര കുർള കോംപ്ലക്സ്, ബാന്ദ്ര (ഈ), മുംബൈ – 400 051.

kotak
Kotak Mahindra Bank

അക്നോളജ്മെന്റ് സ്ലിപ്പ്

തീയതി: D D M M Y Y Y Y അപേക്ഷ നമ്പർ: _____

_____ ൽ നിന്ന്

₹_____ യുടെ വായ്പ / സൗകര്യത്തിനായുള്ള അപേക്ഷ ലഭിച്ചു. അതിന്റെ അപേക്ഷാ ഫീസിലേക്കായി

_____ ന്റെ പേരിൽ എടുത്ത ₹ _____ മൂല്യമുള്ള _____

നമ്പറിലുള്ള ചെക്ക്/ ഡ്രാഫ്റ്റ് സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. നിങ്ങളുടെ അപേക്ഷയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എന്തെങ്കിലും അന്വേഷണങ്ങളുണ്ടെങ്കിൽ, ദയവായി നിങ്ങളുടെ

സെയിൽസ് എക്സിക്യൂട്ടീവ്/ റിലേഷൻഷിപ്പ് മാനേജർ _____ നെ ഇവിടെ ബന്ധപ്പെടുക

~~കൊട്ടക് മഹീന്ദ്ര ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ് അല്ലെങ്കിൽ~~ അതിന്റെ പുറത്തുള്ള സേവന ദാതാക്കൾ നൽകുന്ന സേവനങ്ങളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എന്തെങ്കിലും ചോദ്യങ്ങൾ/പ്രശ്നങ്ങൾക്ക്, നിങ്ങൾക്ക് ഈ ഷീറ്റിന്റെ പിൻഭാഗത്ത് നൽകിയിരിക്കുന്ന ഫോൺ നമ്പറിൽ/ഇമെയിൽ ഐഡിയിൽ ഞങ്ങളെ ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്.

kotak
Kotak Mahindra Bank

ഫീസും ചാർജുകളും – ഹോം ലോൺ

ഘട്ടം	ഫീസ്/ചാർജ് വിവരണം	നൽകേണ്ട സ്ഥലം	തുക ₹
	പെനൽ ചാർജുകൾ		
	ഇൻസ്ട്രുമെന്റ് (ചെക്ക്/ഇസിഎസ്/മാൻഡേറ്റ്) മടങ്ങിയതിനുള്ള നിരക്കുകൾ	ഇൻസ്ട്രുമെന്റ് മടങ്ങൽ	ഒരു സന്ദർഭത്തിന് ₹750/-
	കുടിശ്ശികയുള്ള മുതൽ അല്ലെങ്കിൽ പലിശ അടയ്ക്കുന്നതിൽ കാലതാമസം/വീഴ്ച	ലേറ്റ് പേയ്മെന്റ്	ഓവർഡ്യൂ തുകയുടെ 8% പ്ര.വ+ ബാധകമായ നികുതി
	ലോൺ/ഫെസിലിറ്റി എഗ്രിമെന്റിന് കീഴിൽ അടയ്ക്കേണ്ട കുടിശ്ശിക/ചാർജുകൾ/ഫീസുകൾ അടയ്ക്കാത്തത്.	ലേറ്റ് പേയ്മെന്റ്	ഓവർഡ്യൂ തുകയുടെ 8% പ്ര.വ+ ബാധകമായ നികുതി
	മറ്റ് ചാർജുകൾ		
	ഉടമസ്ഥാവകാശ രേഖകൾ സമർപ്പിക്കാത്തത്, മുൻ നിശ്ചയിച്ചുറപ്പിച്ചതു പ്രകാരമുള്ള നിർമ്മാണം ആരംഭിക്കാതിരിക്കൽ, പ്രതികൂലമായ തിരിച്ചടവ് പെരുമാറ്റം, കരാർ വ്യവസ്ഥകളുടെ മറ്റ് ലംഘനങ്ങൾ എന്നിവ ഉൾപ്പെടെയുള്ള എന്നാൽ അതിൽ മാത്രം ഒതുങ്ങാത്ത അനുമതി വ്യവസ്ഥകൾ പാലിക്കാത്തതിനുള്ള പിഴ ചുമത്തൽ.	സംഭവം	ഒരു ലക്ഷത്തിന് പ്രതിദിനം ₹5.50 + ബാധകമായ നികുതികൾ അല്ലെങ്കിൽ അണ്ടർലൈയിംഗ് എക്സ്പോഷറിന് (ലംഘനം നടന്ന ദിവസം മുതൽ) ആനുപാതികമായി തുക ഡ്യൂ ആകുകയും അടയ്ക്കേണ്ടതുമാണ്.
	ബാങ്കിന് അനുകൂലമായ ഫെസിലിറ്റി അല്ലെങ്കിൽ സെക്യൂരിറ്റി /ഗ്യാരന്റി മുതലായവയിലെ കാലതാമസം അല്ലെങ്കിൽ സൃഷ്ടിക്കാത്തത്/പൂർത്തിയാക്കാത്തത്	സംഭവം	അനുമതി കത്ത് / സൗകര്യ ഉടമ്പടി പ്രകാരം യഥാർത്ഥ ഡ്യൂഡേറ്റ് മുതൽ 180 ദിവസം വരെ ('ഒഡിഡി') നിശ്ചിത ദിവസങ്ങൾക്കപ്പുറം എന്തെങ്കിലും കാലതാമസം വരുത്തിയാൽ ഒരു ലക്ഷം രൂപയ്ക്ക് പ്രതിദിനം ₹5.50യും ബാധകമായ നികുതിതും അല്ലെങ്കിൽ ആനുപാതികമായി പിഴ ഈടാക്കുന്നു. 180 ദിവസത്തിനപ്പുറം, ഒരു ലക്ഷത്തിന് പ്രതിദിനം ₹11 + ബാധകമായ നികുതികൾ വീതം പിഴ ഈടാക്കുന്നു. (പ്രസ്തുത പെനൽ ചാർജുകൾ, സെക്യൂരിറ്റി ആയി നൽകിയിരിക്കുന്ന ഫണ്ടിന്റെയും ഫണ്ട് ഇതര പരിധികളുടെയും റിവോൾവിംഗ് ലൈനുകളുടെ പരിധികളുടെയും കുടിശ്ശികയുടെയും നോൺ–റിവോൾവിംഗ് ലൈനുകളുടെ ആകെത്തുകയായി കണക്കാക്കുന്നതാണ്) സെക്യൂരിറ്റിയുടെ സൃഷ്ടിക്കാതിരിക്കൽ എന്നത് കൊണ്ട് അർത്ഥമാക്കുന്നത്, ബാങ്കിൽ നിന്ന് വായ്പ/സാമ്പത്തിക സൗകര്യം ലഭ്യമാക്കുന്നതിനായി സാംഗ്ഷൻ ലെറ്റർ / ഫെസിലിറ്റി ലെറ്ററുകൾ അല്ലെങ്കിൽ ഫെസിലിറ്റി / ലോൺ എഗ്രിമെന്റുകൾ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും രേഖകൾ/ഉപകരണം എന്നിവയിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന വ്യവസ്ഥകൾ അനുസരിച്ച് അത്തരം രൂപത്തിലും രീതിയിലും സെക്യൂരിറ്റി സൃഷ്ടിക്കുന്നതിൽ വായ്പക്കാരൻ/സെക്യൂരിറ്റി ദാതാവിന്റെ പരാജയം എന്നാണ്.
	ലീഗൽ ചാർജ്ജ്	സംഭവം	സാന്ദർഭികമായി/ യഥാർത്ഥത്തിൽ
	ലോൺ ക്യാൻസലേഷൻ: ലോൺ ഡിസ്ബേഴ്സ്മെന്റിന് ശേഷം ഡിസ്ബേഴ്സ്മെന്റ് ചെക്ക് എൻക്യാഷ് ചെയ്യാതെ ലോൺ റദ്ദാക്കാൻ ഉപഭോക്താവ് തീരുമാനിക്കുകയാണെങ്കിൽ നിരക്കുകൾ ബാധകമാകും. (ചെക്ക് മാറിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അത് പ്രീ ക്ലോഷർ/ഫോർക്ലോഷർ ആയി കണക്കാക്കും)	സംഭവം	ലോൺ തുകയുടെ 0.10% അല്ലെങ്കിൽ ₹25,000 ഏതാണ് കൂടുതലോ അത് (നികുതികളും ബാധകമായ മറ്റേതെങ്കിലും നിയമപരമായ ബാധ്യതകളും). ഇത് അടച്ച പിഎഫ് കൂടാതെ ആയിരിക്കും
ഒഡി (ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ്) സൗകര്യത്തിന് പ്രത്യേകമായുള്ള നിരക്കുകൾ			
വിതരണ ശേഷം	വാർഷിക പുതുക്കൽ നിരക്കുകൾ	പുതുക്കൽ	ഒഡി പരിധിയുടെ 0.25% (കൂടാതെ നികുതികളും മറ്റേതെങ്കിലും നിയമപരമായ ബാധ്യതകളും) (വാർഷിക ഡ്രോപ്പ് കുറച്ചതിന് ശേഷമുള്ള ഡ്രോപ്പ്ഡ് ലിമിറ്റ്) പുതുക്കേണ്ട തീയതിയിൽ ശേഖരിക്കും. സ്മാർട്ട് ഹോം ലോൺ ഒഡി ഉൽപ്പന്നത്തിന് ബാധകമല്ല.
	ഉപയോഗിക്കാതിരിക്കുന്നതിന്റെ നിരക്കുകൾ	സംഭവം	ഒരു പാദത്തിലെ ഈ സൗകര്യ പരിധികളുടെ ശരാശരി വിനിയോഗം അനുവദിച്ച പരിധിയുടെ 25% ത്തിൽ താഴെയാണെങ്കിൽ, പ്രതിവർഷം വിനിയോഗിക്കാത്ത പരിധിയുടെ 0.4% + ബാധകമായ നികുതികൾ അല്ലെങ്കിൽ അണ്ടർലൈയിംഗ് എക്സ്പോഷറിന് ആനുപാതികമായ നിരക്കിൽ അടയ്ക്കേണ്ടതാണ് (ലംഘനം നടന്ന ദിവസം മുതൽ)
	ഓവർലൈൻ അക്കൗണ്ടുകളുടെ കാര്യത്തിൽ അഥവാ വായ്പക്കാരൻ എടുത്ത തുക പരമാവധി ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ് പരിധിക്കപ്പുറം ആണെങ്കിൽ പിഴ ഈടാക്കുന്നു	അമിതമായ പിൻവലിക്കൽ	ഓവർഡ്യൂ തുകയുടെ 8% പ്ര.വ+ ബാധകമായ നികുതി

കുറിപ്പുകൾ:

- ലോൺ കരാർ, ഓവർ ഡ്രാഫ്റ്റ് കരാർ, ഗ്യാരന്റർ കരാർ, രജിസ്ട്രേഷൻ ചാർജുകൾ തുടങ്ങിയവയുടെ സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി സംസ്ഥാനങ്ങൾക്കനുസരിച്ച് വ്യത്യാസപ്പെടുന്നു. ആർബിഐയുടെയും മറ്റ് സത്യവാങ്മൂലങ്ങളുടെയും സ്റ്റാമ്പിംഗ്/നോട്ടറൈസേഷൻ, ബാധകമായതു പോലെ.
- ഉപഭോക്താവ് പ്രസ്തുത സേവനങ്ങൾക്കായി അപേക്ഷിക്കുമ്പോൾ മറ്റ് സേവനങ്ങൾക്ക് ബാധകമായ നിരക്കുകൾ വ്യക്തമാക്കും, അത് വായ്പക്കാരൻ നൽകേണ്ടതാണ്. ഉദാ. അനുമതിയുടെ പുനർമൂല്യനിർണ്ണയം, വസ്തുവകകളിലെ മാറ്റം, വായ്പയുടെ പുനഃക്രമീകരണം, ഇഎംഐ തീയതിയിലെ മാറ്റം, സോൾവൻസി ചാർജുകൾ തുടങ്ങിയവ.
- ഗവൺമെന്റ് / ആർബിഐ നിർദ്ദേശങ്ങൾ അനുസരിച്ച് ബാധകമെങ്കിൽ, വായ്പാകാരനിൽ നിന്ന് നികുതി / മറ്റ് നിയമപരമായ ലെവികൾ ഈടാക്കാം.

ഇന വിവരങ്ങൾ

	അതെ	അല്ല
മൂന്നാമത്തേതോ അതിലധികമോ പ്രോപ്പർട്ടിക്കായാണോ നിങ്ങൾ ലോൺ ലഭ്യമാക്കുന്നത് ?		
അതെ എങ്കിൽ, മുകളിലുള്ള വസ്തു വാങ്ങുന്നതിനോ നിർമ്മിക്കുന്നതിനോ ഉള്ള കാരണം		
- സ്വയം താമസിക്കുന്നതിന്		
- വാടകയ്ക്ക് കൊടുക്കാൻ		
- ഒഴിച്ചിടും		
വാടകയ്ക്ക് കൊടുക്കുന്നെങ്കിൽ, തിരിച്ചടവിന്റെ പ്രാഥമിക സ്രോതസ്സ് വാടക വരുമാനത്തിൽ നിന്നാണോ?		

പ്രഖ്യാപനം

അപേക്ഷാ ഫോമിൽ നൽകിയിരിക്കുന്ന എല്ലാ വിശദാംശങ്ങളും വിവരങ്ങളും സത്യവും കൃത്യവും പൂർണ്ണവുമാണെന്ന് ഞാൻ/ഞങ്ങൾ പ്രഖ്യാപിക്കുന്നു, കൊട്ടക് മഹീന്ദ്ര ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ് (ഇനിമുതൽ 'ബാങ്ക്' എന്ന് പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്നു) എനിക്ക്/ഞങ്ങൾക്ക് അനുവദിച്ചേക്കാവുന്ന ഏതൊരു ലോണിന്റെയും അടിസ്ഥാനം ഇതായിരിക്കും. എനിക്ക്/ഞങ്ങൾക്ക് എതിരെ പാപ്പരത്വ നടപടികളൊന്നും ഉണ്ടായിട്ടില്ല അല്ലെങ്കിൽ ഞങ്ങൾ ഒരിക്കലും പാപ്പരാണെന്ന് വിധിയുണ്ടായിട്ടില്ല, ഞാൻ/ഞങ്ങൾ ബ്രോഷർ വായിച്ച് ഉള്ളടക്കം മനസ്സിലാക്കിയെന്ന് സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു. മുതലും പലിശയും അടങ്ങുന്ന പ്രതിമാസ ഗഡു പ്രതിമാസം അവശേഷിക്കുന്ന തുകയുടെ (റെസ്റ്റ്) അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് കണക്കാക്കുന്നതെന്ന് എനിക്ക്/ഞങ്ങൾക്ക് അറിയാം. സമയാസമയങ്ങളിൽ ബാങ്ക് തീരുമാനിക്കുന്ന അത്തരം നിബന്ധനകളിൽ ബാങ്കിന്റെ മാത്രം വിവേചനാധികാരത്തിൽ മാത്രമേ ഓപ്ഷനുകളിലും/പലിശ തരത്തിലും റെസ്റ്റിന്റെ ആവൃത്തിയിലും എന്തെങ്കിലും മാറ്റം അനുവദിക്കാൻ കഴിയൂ എന്ന് എനിക്ക്/ഞങ്ങൾക്ക് അറിയാം. എന്റെ/ഞങ്ങളുടെ അപേക്ഷ നിരസിക്കപ്പെട്ടാൽ, എന്റെ അപേക്ഷയുടെ പ്രോസസ്സിംഗിനായി സമർപ്പിക്കപ്പെട്ട രേഖകൾ എനിക്ക്/ഞങ്ങൾക്ക് തിരികെ നൽകില്ലെന്ന് ഞാൻ/ഞങ്ങൾ മനസ്സിലാക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. ഈ അപേക്ഷയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ബാങ്ക് റഫറൻസ് എടുക്കുകയും ആവശ്യമെന്ന് തോന്നിയ പക്ഷം അതേകുറിച്ച് അന്വേഷണങ്ങൾ നടത്തുകയും ചെയ്യാമെന്ന് ഞാൻ/ഞങ്ങൾ സമ്മതിക്കുന്നു, എന്റെ/ഞങ്ങളുടെ തൊഴിൽ/ജോലി/ഘടനയിൽ എന്തെങ്കിലും മാറ്റമുണ്ടായാൽ ബാങ്കിനെ അറിയിക്കാനും ബാങ്കിന് ആവശ്യമായേക്കാവുന്ന കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ നൽകാനും ഞാൻ/ഞങ്ങൾ സമ്മതിക്കുന്നു. ഇതിൽ അടങ്ങിയിരിക്കുന്ന ഏത് വിവരവും ബാങ്കിന് സമർപ്പിച്ച മറ്റ് രേഖകളും വായ്പയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വിവരങ്ങളും ഏതെങ്കിലും സ്ഥാപനത്തിനോ അധികാരികൾക്കോ ബാങ്ക് ലഭ്യമാക്കിയേക്കാം. ഈ അപേക്ഷ പരിഗണിക്കുന്നതിനായി ബാങ്ക് ഏതെങ്കിലും ഉറവിടത്തിൽ നിന്നും/വ്യക്തിയിൽ നിന്നും വിവരങ്ങൾ തേടാം/സ്വീകരിച്ചേക്കാം. എന്റെ/ഞങ്ങളുടെ ലോൺ അപേക്ഷ കാലാകാലങ്ങളിൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നേക്കാവുന്ന ബാങ്കിന്റെ നിയമങ്ങളാൽ നിയന്ത്രിക്കപ്പെടുമെന്ന് ഞാൻ/ഞങ്ങൾ സമ്മതിക്കുന്നു, എന്റെ/ഞങ്ങളുടെ ലോണിനായുള്ള അപേക്ഷ ഏതെങ്കിലും കാരണത്താൽ ബാങ്ക് നിരസിച്ചാൽ പോലും, അല്ലെങ്കിൽ ബാങ്ക് ലോൺ അനുവദിച്ചുകഴിഞ്ഞാൽ, ബാങ്കിൽ അടയ്ക്കേണ്ട അല്ലെങ്കിൽ മുൻകൂട്ടി ശേഖരിക്കുന്ന പ്രോസസ്സിംഗ് ഫീസ്, ഞാൻ/ഞങ്ങൾ ലോൺ തുക പ്രയോജനപ്പെടുത്തിയോ ഇല്ലയോ എന്നത് പരിഗണിക്കാതെ തന്നെ, ഒരു കാരണവശാലും റീഫണ്ട് ചെയ്യില്ലെന്ന് ഞാൻ/ഞങ്ങൾ സമ്മതിക്കുന്നു.

ഈ സൗകര്യം ലഭ്യമാകുന്ന സമയത്ത് ബാങ്ക് നൽകുന്ന/ഞാൻ/ഞങ്ങൾ പ്രഖ്യാപിച്ച ആവശ്യത്തിന് തന്നെയാണ് ഈ ഈ ലോൺ തുക ഉപയോഗിക്കുകയെന്നും അല്ലാതെ ഏതെങ്കിലും രൂപത്തിലുള്ള ഊഹക്കച്ചവടത്തിലോ ഓഹരി വിപണിയിലോ നിക്ഷേപിക്കില്ലെന്നും നിയമം അനുവദിക്കാത്ത ഏതെങ്കിലും ഉദ്ദേശ്യത്തിനോ സാമൂഹിക വിരുദ്ധ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കോ ഉപയോഗിക്കില്ലെന്നും ഞാൻ/ഞങ്ങൾ ഉറപ്പു നൽകുന്നു. ഈ ആവശ്യകത ആർബിഐ നിയന്ത്രണത്തിന് അനുസൃതമാണെന്ന് ഞാൻ/ഞങ്ങൾ മനസ്സിലാക്കുന്നു. എനിക്ക്/ഞങ്ങൾക്ക് അനുവദിച്ചിരിക്കുന്ന വായ്പാ സൗകര്യം, അത് അനുവദിച്ച ഉദ്ദേശ്യത്തിനല്ലാതെ മറ്റേതെങ്കിലും ആവശ്യത്തിനായി ഉപയോഗിക്കുന്നുവെന്ന് പിന്നീട് ബാങ്ക് കണ്ടെത്തുകയാണെങ്കിൽ, ആ വായ്പാ സൗകര്യം ഏത് സമയത്തും തിരിച്ചുവിളിക്കാനുള്ള അവകാശം ബാങ്കിന് ഉണ്ടായിരിക്കുമെന്ന് ഞാൻ/ഞങ്ങൾ മനസ്സിലാക്കുന്നു.

ബാങ്കിന്റെ മറ്റേതെങ്കിലും ഉൽപ്പന്നം (ഉദാ. ക്രെഡിറ്റ് കാർഡ്, വ്യക്തിഗതവായ്പ മുതലായവ) തിരഞ്ഞെടുക്കുമ്പോൾ നിലവിലുള്ള ഒരു ഉപഭോക്താവ് നൽകുന്ന പുതിയ ഫോൺ നമ്പർ, മൊബൈൽ നമ്പർ, ഇ–മെയിൽ ഐഡി എന്നിവ ബാങ്ക് രേഖകളിൽ സ്വയമേവ അപ്ഡേറ്റ് ചെയ്യപ്പെടുമെന്ന് എനിക്ക്/ഞങ്ങൾക്ക് അറിയാം. അക്കൗണ്ട് തുറക്കുന്ന സമയത്ത് നൽകിയ അല്ലെങ്കിൽ മുമ്പ് ബാങ്കിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഫോൺ നമ്പർ, മൊബൈൽ നമ്പർ, ഇ–മെയിൽ ഐഡി എന്നിവയ്ക്ക് പകരം ബാങ്ക് രേഖകളിൽ പുതിയ വിവരങ്ങൾ അപ്ഡേറ്റ് ചെയ്യപ്പെടും. ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ അറിയിപ്പുകളും/ആശയവിനിമയങ്ങളും പുതിയ ഫോൺ നമ്പർ, മൊബൈൽ നമ്പർ, ഇ–മെയിൽ ഐഡി എന്നിവയിലേക്ക് മാത്രമേ പിന്നീട് ബാങ്ക് അയയ്ക്കുകയുള്ളൂ, ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് തുറക്കുമ്പോഴോ ബാങ്കിൽ മുമ്പ് രജിസ്റ്റർ ചെയ്തപ്പോഴോ നൽകിയ ഫോൺ നമ്പർ, മൊബൈൽ നമ്പർ, ഇ–മെയിൽ ഐഡി എന്നിവയിലേക്ക് അറിയിപ്പുകൾ/ആശയവിനിമയങ്ങൾ അയയ്ക്കുകയില്ല. ബാങ്കുകൾക്കും അതിന്റെ ഗ്രൂപ്പ് കമ്പനികൾക്കും അവരുടെ ഏജന്റുമാർക്കും ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങൾ, ക്രെഡിറ്റ് ബ്യൂറോകൾ, ഏജൻസികൾ, സ്റ്റാറ്റ്യൂട്ടറി ബോഡികൾ തുടങ്ങിയവയുമായും എന്നെ സംബന്ധിക്കുന്ന വിവരങ്ങളും എന്റെ തിരിച്ചടവ് ചരിത്രവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ വിവരങ്ങളും ബാങ്കിന് ആവശ്യമായതോ അല്ലെങ്കിൽ അവർക്ക് അനുയോജ്യമെന്ന് തോന്നുന്നതോ ആയ വിധത്തിൽ കൈമാറാനോ പങ്കിടാനോ ഞാൻ അധികാരം നൽകുന്നു.
ഞാൻ/ഞങ്ങൾ അപേക്ഷിച്ച ലോണിന്റെ എംഐടിസി (ഏറ്റവും പ്രധാനപ്പെട്ട നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും) (ഇതോടൊപ്പം ചേർത്തിരിക്കുന്നു) വായിച്ച് മനസ്സിലാക്കുകയും പ്രസ്തുത ലോണിന് / സൗകര്യത്തിന് ബാധകമായ എല്ലാ ബാധകമായ ചാർജുകളും/ഫീസും/ലെവികളും അടങ്ങുന്ന എംഐടിസി ഷീറ്റ് ലഭിച്ചതായി സ്ഥിരീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു
എന്റെ/ഞങ്ങളുടെ ലോൺ അക്കൗണ്ട്/സൗകര്യം നിയന്ത്രിക്കുന്നത് ബാങ്കിന്റെ വിവിധ നയങ്ങളാലും ആർബിഐയിൽ നിന്നുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങൾക്കനുസരിച്ച് കാലാകാലങ്ങളിൽ ഭേദഗതി വരുത്തുന്ന മറ്റ് പ്രധാന വിവരങ്ങളാലും ആണെന്നും അത് കസ്റ്റമർ കോർണറിലൂടെ, അതായത് ബാങ്കിന്റെ ഈ വെബ്സൈറ്റ് മുഖേനെ ആക്സസ് ചെയ്യാൻ കഴിയുമെന്നും എനിക്ക്/ഞങ്ങൾക്ക് അറിയാംഃ www.kotak.com.

ഞാൻ മൈക്രോ, സ്മോൾ, ഓർ മീഡിയം എന്റർപ്രൈസ് (എംഎസ്എംഇ) ആയി രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെന്ന് ഇതിനാൽ പ്രഖ്യാപിക്കുന്നു. എന്റെ ഉദ്യം രജിസ്ട്രേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് (യുആർസി)നമ്പർ ________________________ ആണ്. ലോൺ വിതരണത്തിന് മുമ്പ് എന്റെ എംഎസ്എംഇ സ്റ്റാറ്റസ് സ്ഥിരീകരിക്കുന്ന യുആർസി ഡോക്യുമെന്റ് നൽകേണ്ടതുണ്ടെന്ന് ഞാൻ മനസ്സിലാക്കുന്നു. എനിക്ക് അങ്ങനെ ചെയ്യാൻ കഴിയുന്നില്ലെങ്കിൽ, ബാങ്ക് ഈ അപേക്ഷ നോൺ–എംഎസ്എംഇ ആയി കണക്കാക്കും.

പേര്: ________________________

സ്ഥലം: ____________ തീയതി: ____________

☐ വ്യക്തി ☐ വ്യക്തി ഇതരർ ☐ പ്രാഥമിക വായ്പക്കാരൻ

പേര്: ________________________

സ്ഥലം: ____________ തീയതി: ____________

☐ വ്യക്തി ☐ വ്യക്തി ഇതരർ ☐ സഹ–വായ്പക്കാരൻ 1 ☐ ഗ്യാരണ്ടർ 1

പേര്: ________________________

സ്ഥലം: ____________ തീയതി: ____________

☐ വ്യക്തി ☐ വ്യക്തി ഇതരർ ☐ സഹ–വായ്പക്കാരൻ 1 ☐ ഗ്യാരണ്ടർ 2

ശ്രദ്ധിക്കുക: ഞങ്ങളുടെ സെയിൽസ് റെപ്രസന്റേറ്റീവ് യഥാവിധി പൂരിപ്പിച്ച അക്നോളജ്മെന്റ് കോപ്പി നിങ്ങൾക്ക് ലഭിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് ഉറപ്പാക്കുക.

HF Product Form_PG_Oct Close Size: 29.7x21 cm Open Size: 29.7x42 cm

ഓഫീസ് ഉപയോഗത്തിന് മാത്രം:

ഡിഎംഎ /ഓപ്പൺ മാർക്കറ്റ് വിശദാംശങ്ങൾ:

ഡിഎസ്എ ☐ **ഓപ്പൺ മാർക്കറ്റ് ഡിഎസ്ടി അല്ലെങ്കിൽ ആർഎം ഡയറക്ട്** ☐ (ബാധകമായത് ടിക്ക് ചെയ്യുക)

പേര്: _____ സിആർഎൻ _____

_____ സിആർഎൻ _____

ആർഎം പേര്: _____ ആർഎം എംപ്ലോയി കോഡ് _____

_____ സിആർഎൻ _____

ഡി എസ്ടി/ബിഡിഒ/ എഫ്ഒ എസ് പേര്: _____

_____

എൽജി/എൽസി കോഡ് _____

ക്രോസ് സെയിൽ ഡാറ്റ വിശദാംശങ്ങൾ

ദയവായി നിങ്ങളുടെ ഓപ്ഷൻ ടിക്ക് ചെയ്യുക

☐ സെക്യൂരിറ്റികൾ ☐ വെൽത്ത് ☐ കൊട്ടക് ☐ ആർഎൽ സെയിൽ

☐ ബാങ്ക് ശാഖ ☐ കോർപ്പറേറ്റ് സാലറി ☐ കോർപ്പറേറ്റ് ലയബിലിറ്റി ഗ്രൂപ്പ് ☐ എസ്എംഇ

☐ കസ്റ്റമർ കെയർ ☐ പ്രിവി ☐ സിസിസി ☐ വെബ്സൈറ്റ്

പേര്: _____ സിആർഎൻ _____

_____ എംപ്ലോയി കോഡ് _____

പേര്: _____ സിആർഎൻ _____

_____ എംപ്ലോയി കോഡ് _____

പേര്: _____ സിആർഎൻ _____

_____ എംപ്ലോയി കോഡ് _____

പേര്: _____ സിആർഎൻ _____

_____ എംപ്ലോയി കോഡ് _____

പേര്: _____ സിആർഎൻ _____

_____ എംപ്ലോയി കോഡ് _____

പേര്: _____ സിആർഎൻ _____

_____ എംപ്ലോയി കോഡ് _____

എൽജി/എൽസി കോഡ് _____ ബ്രാഞ്ച് കോഡ് _____

ഡിജിറ്റൽ വിശദാംശങ്ങൾ

☐ ഡാറ്റ എൽ ഇഡി കാംപെയിൻ ☐ ഓൺലൈൻ അഗ്രഗേറ്റർ ☐ ഡിജിറ്റൽ ചാനൽ

ആർഎം പേര്: _____ സിആർഎൻ _____

_____

എൽജി/എൽസി കോഡ് _____ എംപ്ലോയി കോഡ് _____

റഫറൽ വിശദാംശങ്ങൾ

എച്ച്എഫ് എ എം ☐ **എൽ എ പി ആർഎം** ☐ **ഇബ്ല്യൂസി ആർഎം** ☐ **ബിഎൽ ആർഎം** ☐

റഫറൽ ആർഎം പേര്: _____ സിആർഎൻ _____

_____

എൽജി/എൽസി കോഡ് _____ എംപ്ലോയി കോഡ് _____

പ്രോസസ്സിംഗ് ഫീസ് വിശദാംശങ്ങൾ

ചെക്ക്/ഡിഡി നമ്പർ.	ഇൻസ്ട്രുമെന്റ് തീയതി: DD/MM/YYYY	എടുത്ത ബാങ്കും ബ്രാഞ്ചും	തുക (രൂപയിൽ)
	D D M M Y Y Y Y		
	D D M M Y Y Y Y		

kotak
കൊട്ടക് മഹീന്ദ്ര ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്

ഏറ്റവും പ്രധാനപ്പെട്ട നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും (എംഐടിസി)
ഭവനവായ്പയും ടോപ്പ് അപ്പും

വ്യക്തിഗത ഇൻഷുറൻസ്:
ഉപഭോക്താക്കൾക്ക് വായ്പക്കാരന്റെ ജീവിതത്തിന് ഇൻഷുറൻസ് പരിരക്ഷ തിരഞ്ഞെടുക്കാൻ കഴിയും. പോളിസി ഉടമയുടെ മരണസമയത്ത് ലോൺ അക്കൗണ്ടിന് കീഴിൽ കുടിശ്ശികയുള്ള ബാധ്യത സംഅഷ്വേർഡ് അനുസരിച്ച് കവർ ചെയ്യുന്നതായിരിക്കും. അത്തരം ഇൻഷുറൻസ് പരിരക്ഷ ലഭിക്കുന്നത് ഓപ്ഷണൽ ആണ്.

പ്രോപ്പർട്ടി ഇൻഷുറൻസ്:
ബാങ്ക്വായ്പയെടുക്കുന്നവരോട് അവരുടെ സ്വന്തം ചെലവിൽ, വായ്പയെടുക്കുന്ന വസ്തു ഇൻഷ്വർ ചെയ്യാനും വായ്പയുടെ സെക്യൂരിറ്റിയായി നൽകാനും ബാങ്ക് ആവശ്യപ്പെട്ടേക്കാം.

തിരിച്ചടവ്:
എല്ലാ ലോണുകളും ലോണിന്റെ കാലാവധി അനുസരിച്ച് തുല്യമായ പ്രതിമാസ തവണകളായി (ഇഎംഐ) തിരിച്ചടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. പണം വിതരണം ചെയ്യുന്ന സമയത്ത് ബാങ്ക് വ്യക്തമാക്കിയ തീയതി മുതൽ തിരിച്ചടവ് ആരംഭിക്കുന്നു. ഇഎംഐ അടയ്ക്കേണ്ട തീയതികൾ സാധാരണയായി ഒരു മാസത്തിലെ 1, 5, അല്ലെങ്കിൽ 10 തീയതികളായിരിക്കും, അത് വായ്പക്കാരൻ തിരഞ്ഞെടുക്കുകയും ബാങ്ക് സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്യും.

ഇസിഎസ് വഴിയോ സ്റ്റാൻഡിംഗ് ഇൻസ്ട്രക്ഷൻ വഴിയോ (ഉപഭോക്താവിന് കൊട്ടക് മഹീന്ദ്ര ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡിൽ ബാങ്കിംഗ് ഉണ്ടെങ്കിൽ) അല്ലെങ്കിൽ ബാങ്ക് സ്വീകരിച്ചേക്കാവുന്ന രീതിയിലോ തിരിച്ചടവ് നടത്താം.

ഇഎംഐ ആരംഭിക്കുന്നതിന് മുമ്പ്, പണം വിതരണ സമയത്ത് ബാങ്ക് ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, വായ്പക്കാരൻ പ്രീ–ഇഎംഐ പലിശ (പിഇഎംഐഎ) നൽകാൻ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കാം. വായ്പ ഭാഗിക വിതരണം നടത്തുന്നതാണെങ്കിലോ (നിർമ്മാണത്തിലിരിക്കുന്ന പ്രോപ്പർട്ടികൾക്ക് ഘട്ടങ്ങളായുള്ള വിതരണം) അല്ലെങ്കിൽ സമ്മതിച്ച ആദ്യ ഇഎംഐ ഡ്യൂ ഡേറ്റിന് മുമ്പ് വിതരണം പൂർത്തിയാകുകയാണെങ്കിലോ ആണ് ഇത് സാധാരണയായി ബാധകമാണ്. അടുത്ത ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റ് (ഇഎംഐ, പിഇഎംഐഎ) അടയ്ക്കേണ്ട തീയതി വരെ ശേഷിക്കുന്ന ദിവസങ്ങൾക്ക് വിതരണം ചെയ്ത തുകയിൽ (അല്ലെങ്കിൽ കുടിശ്ശികയുള്ള ലോൺ തുകയിൽ, ഏതാണ് കുറവ്) നിലവിലുള്ള ആർ ഒ ഐ അനുസരിച്ച് പിഇഎംഐഎ കണക്കാക്കുന്നു.

എല്ലാ കുടിശ്ശികകളും അടച്ച് ലോൺ കുടിശ്ശിക തുക പൂജ്യമാകുമ്പോൾ മാത്രമേ ലോൺ പൂർണ്ണമായി തിരിച്ചടച്ചതായി കണക്കാക്കൂ.

ഫീസും ചാർജുകളും – ഹോം ലോൺ

ഘട്ടം	ഫീസ്/ചാർജ് വിവരണം	നൽകേണ്ട സ്ഥലം	തുക ₹
ഡിസ്ബേഴ്സ്മെന്റിന് മുമ്പ്	പ്രോസസ്സിംഗ് ഫീസ് (പിഎഫ്)	അപേക്ഷ	ശമ്പളക്കാർ: ലോൺ തുകയുടെ 0.5% (നികുതികളും ബാധകമായ മറ്റേതെങ്കിലും നിയമപരമായ ബാധ്യതകളും); സ്വയംതൊഴിൽ, എച്ച്എൽ ടോപ്പ്–അപ്പ്/കൊമേഴ്സ്യൽ പർച്ചേസ്: ലോൺ തുകയുടെ 1.0% (നികുതികളും ബാധകമായ മറ്റേതെങ്കിലും നിയമപരമായ ബാധ്യതകളും); ₹5,000 രൂപയുടെ മുൻകൂർ പിഎഫും (നികുതികളും ബാധകമായ മറ്റേതെങ്കിലും നിയമപരമായ ബാധ്യതകളും)ലോഗിൻ സമയത്ത് ശേഖരിക്കും. ഇത് തിരികെ ലഭിക്കുന്നതല്ല. (റീഫണ്ട് ചെയ്യപ്പെടാത്ത ഫീസ് വിതരണത്തിന് മുമ്പ് മൊത്തത്തിലുള്ള പിഎഫിൽ ക്രമീകരിക്കും)
വിതരണാനന്തരം	ഏതെങ്കിലും ഡോക്യുമെന്റുകളുടെ പകർപ്പ്		
	ഇന്റസ്റ്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ്/അക്കൗണ്ട് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്/അമോർട്ടൈസേഷൻ ഷെഡ്യൂൾ	സംഭവം	മൊബൈൽ ബാങ്കിംഗ്/നെറ്റ് ബാങ്കിംഗ്/വാട്ട്സ്ആപ്പ് ബാങ്കിംഗ് എന്നിവയിൽ സെൽഫ് സർവീസ് മോഡ് വഴി ആക്സസ്സ്: സൗജന്യം ഉപഭോക്തൃ സേവനം/ബ്രാഞ്ച് മുഖേനയുള്ള ഫിസിക്കൽ കോപ്പി അഭ്യർത്ഥന: ₹250 (കൂടാതെ നികുതികളും മറ്റേതെങ്കിലും ബാധകമായ നിയമപരമായ ബാധ്യതകളും)
	ഏതെങ്കിലും ഡോക്യുമെന്റുകളുടെ പകർപ്പിനുള്ള നിരക്കുകൾ (ഡ്യൂപ്ലിക്കേറ്റ് എൻ ഒസി)	സംഭവം	₹100 (നികുതികളും ബാധകമായ മറ്റേതെങ്കിലും നിയമപരമായ ബാധ്യതകളും)
	ഏതെങ്കിലും ഡോക്യുമെന്റുകളുടെ പകർപ്പിനുള്ള നിരക്കുകൾ (സ്വത്ത് രേഖകളുടെ പകർപ്പ് മുതലായവ)	സംഭവം	₹500 (നികുതികളും ബാധകമായ മറ്റേതെങ്കിലും നിയമപരമായ ബാധ്യതകളും)
	രേഖകളുടെ ലിസ്റ്റിന്റെ ഡ്യൂപ്ലിക്കേറ്റ് നൽകൽ	സംഭവം	₹500 (നികുതികളും ബാധകമായ മറ്റേതെങ്കിലും നിയമപരമായ ബാധ്യതകളും)
	മറ്റേതെങ്കിലും ഡോക്യുമെന്റുകളുടെ / കത്തിന്റെ ഹാർഡ് കോപ്പി (ഉദാ. സബ്സിഡി സ്ഥിരീകരണ കത്ത്, ക്രെഡിറ്റ് ഒപ്പിനിയൻ ലെറ്റർ, പലിശ അടച്ചതിന്റെ സ്ഥിരീകരണ കത്ത് മുതലായവ)	സംഭവം	₹500 (നികുതികളും ബാധകമായ മറ്റേതെങ്കിലും നിയമപരമായ ബാധ്യതകളും)
	തിരിച്ചടവ് രീതിയിൽ മാറ്റം		
	തിരിച്ചടവ് രീതി/അക്കൗണ്ട് സ്വാപ്പ് നിരക്കുകൾ	തിരിച്ചടവ് രീതി മാറ്റം	₹500 (നികുതികളും ബാധകമായ മറ്റേതെങ്കിലും നിയമപരമായ ബാധ്യതകളും)
	പരിവർത്തന ഫീസ്		
	സ്വിച്ച് ഫീസ് (ഫ്ലോട്ടിംഗ് ടു ഫ്ലോട്ടിംഗ്)	പരിവർത്തന സമയത്ത്	ഹൗസിംഗ്/എക്സ്റ്റൻഷൻ/ഇംപ്രൂവ്മെന്റ് എന്നിവയ്ക്കായി കുറഞ്ഞ ഫ്ലോട്ടിംഗ് നിരക്കിലേക്ക് മാറുക (ബെഞ്ച്മാർക്കിലെ മാറ്റത്തിനൊപ്പം/ മാറ്റമില്ലാതെ): പരിവർത്തന സമയത്തെ മുതൽ കുടിശ്ശികയുടെയും വിതരണം ചെയ്യാത്ത തുകയുടെയും (എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ) 0.5%, പരമാവധി ₹10,000 ക്യാപ്പോടെ (പ്ലസ് നികുതികളും ബാധകമായ മറ്റേതെങ്കിലും നിയമപരമായ ബാധ്യതകളും)
	സ്വിച്ച് ഫീസ് (ഫ്ലോട്ടിംഗ് ടു ഫിക്സഡ്)	പരിവർത്തന സമയത്ത്	₹2500 (നികുതികളും ബാധകമായ മറ്റേതെങ്കിലും നിയമപരമായ ബാധ്യതകളും)
	വായ്പാ കാലാവധിയുടെ പുനഃക്രമീകരണം	പരിവർത്തന സമയത്ത്	₹500 (നികുതികളും ബാധകമായ മറ്റേതെങ്കിലും നിയമപരമായ ബാധ്യതകളും)
വിതരണാനന്തരം	പ്രീ പേയ്മെന്റ് നിരക്കുകൾ		
	പ്രീ പേയ്മെന്റ്/ഫോർക്ലോഷർ ചാർജുകൾ	പ്രീപേയ്മെന്റ്/ ഫോർക്ലോഷർ	നോൺ–ബിസിനസ് എൻഡ് ഉപയോഗത്തിനായി വ്യക്തിഗതവായ്പക്കാർക്ക് നൽകുന്ന ഫ്ലോട്ടിംഗ് റേറ്റ് ടേം ലോണുകൾക്ക് ഇല്ല മൈക്രോ ആൻഡ് സ്മോൾ സംരംഭങ്ങൾക്ക് (എംഎസ്ഇ)/ മൈക്രോ സ്മാൾ ആൻഡ് മീഡിയം എന്റർപ്രൈസ് (എംഎസ്എംഇ):

തരം	സ്രോതസ്സ്	ലോൺ തുക (എസ്ഒഎച്ച്)	നിരക്ക്	ആത്യന്തിക ഉപയോഗം	എഫ്സി ബാധകമാണ്	എഫ്സി ചാർജുകൾ
വ്യക്തി	സ്വന്തം സമ്പാദ്യം / ബാലൻസ് ട്രാൻസ്ഫർ	ഏത് ലോൺ തുകയും	ഫിക്സഡ്	ബിസിനസ്/ വ്യക്തിഗതം	അതെ	ലോൺ പ്രീപേയ്മെന്റ് സമയത്ത് യഥാർത്ഥ മെച്യൂരിറ്റി വരെയുള്ള ഓരോ വർഷവും ശേഷിക്കുന്ന കാലയളവിന്റെ 1%, പ്രീ–പേയ്മെന്റ് തുകയിൽ നിന്ന് ഈടാക്കും, ഇതിന്റെ പരമാവധി പരിധി 3% ആണ്.
എംഎസ്ഇ	സ്വന്തം സമ്പാദ്യം / ബാലൻസ് ട്രാൻസ്ഫർ	ഏത് ലോൺ തുകയും	ഫ്ലോട്ടിംഗ്	ബിസിനസ്/ വ്യക്തിഗതം	ഇല്ല	-
എംഎസ്ഇ	സ്വന്തം സമ്പാദ്യം / ബാലൻസ് ട്രാൻസ്ഫർ	< = 50 ലക്ഷം	ഫിക്സഡ്	ബിസിനസ്/ വ്യക്തിഗതം	ഇല്ല	-
എംഎസ്ഇ	സ്വന്തം സമ്പാദ്യം / ബാലൻസ് ട്രാൻസ്ഫർ	> 50 ലക്ഷം	ഫിക്സഡ്	ബിസിനസ്/ വ്യക്തിഗതം	അതെ	2%
ഇടത്തരം	സ്വന്തം സമ്പാദ്യം / ബാലൻസ് ട്രാൻസ്ഫർ	ഏത് ലോൺ തുകയും	ഫിക്സഡ് അല്ലെങ്കിൽ ഫ്ലോട്ടിംഗ്	ബിസിനസ്	അതെ	2%
ഇടത്തരം	സ്വന്തം സമ്പാദ്യം	ഏത് ലോൺ തുകയും	ഫ്ലോട്ടിംഗ്	വ്യക്തിഗതം	ഇല്ല	-
ഇടത്തരം	സ്വന്തം സമ്പാദ്യം	ഏത് ലോൺ തുകയും	ഫിക്സഡ്	ബിസിനസ്/ വ്യക്തിഗതം	അതെ	2%
ഇടത്തരം	ബാലൻസ് ട്രാൻസ്ഫർ	ഏത് ലോൺ തുകയും	ഫ്ലോട്ടിംഗ്	വ്യക്തിഗതം	അതെ	2%

- ഡിഒഡി-ക്ക് നിലവിലെ ഒ/എസ് പരിധി എഫ്സിസിക്കായി പരിഗണിക്കും
- എഫ്സിസിക്ക് പരിഗണിക്കേണ്ട ടി എൽ നിലവിലെ ഒ/എസ്
- കുറഞ്ഞത് ₹25,000 യുടെ പാർട്ട് പേയ്മെന്റിനും ഇത് ബാധകമാണ്, കൂടാതെ 6 മാസത്തിലൊരിക്കൽ പ്രീ പേയ്മെന്റ് ചാർജുകളൊന്നുമില്ലാതെ കുടിശ്ശികയുള്ള ലോൺ തുകയുടെ പരമാവധി 25% വരെ നൽകാം.
- മറ്റുള്ളവ (ബിസിനസ് എൻഡ് യൂസിനുള്ള വ്യക്തിഗത വായ്പാകാരും വ്യക്തി ഇതര വായ്പാകാരും): ഫോർക്ലോഷർ ലോൺ തുകയും കഴിഞ്ഞ 12 മാസങ്ങളിൽ മുൻകൂർ അടച്ച തുകയും കൂട്ടി അതിന്റെ 2% (കൂടാതെ നികുതികളും ബാധകമായ മറ്റേതെങ്കിലും നിയമപ്രകാരമുള്ള ബാധ്യതയും)
- വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ സ്വന്തം സ്രോതസ്സുകളിൽ നിന്നുള്ള സമ്പാദ്യത്തിന്റെ ഏതെങ്കിലും അനുയോജ്യമായ തെളിവ് ബാങ്കിന് സമർപ്പിക്കേണ്ടതുണ്ട്.
- എച്ച്എൽ-ലെ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോണുകൾക്ക് എഫ്സിസി ഇല്ല.

മറ്റുള്ളവ (ബിസിനസ് അന്തിമ ഉപയോഗത്തിനുള്ള വ്യക്തിഗതവായ്പക്കാരും വ്യക്തിയിതര വായ്പാകാരും):
- ഇഎംഐ ആരംഭിച്ച് 6 മാസത്തെ ലോക്ക്–ഇൻ കാലയളവ് വരെ പ്രീപേയ്മെന്റ് / ഫോർക്ലോഷർ അനുവദനീയമല്ല
- ലോക്ക്–ഇൻ കാലയളവിനു ശേഷമുള്ള, കുറഞ്ഞത് ₹25,000 യുടെ പാർട്ട് പേയ്മെന്റിനും ഇത് ബാധകമാണ്, കൂടാതെ 6 മാസത്തിലൊരിക്കൽ പ്രീ പേയ്മെന്റ് ചാർജുകളൊന്നുമില്ലാതെ കുടിശ്ശികയുള്ള ലോൺ തുകയുടെ പരമാവധി 25% വരെ അടയ്ക്കാം
- ഏതെങ്കിലും രണ്ട് പ്രീ-പേയ്മെന്റുകൾക്കിടയിലുള്ള ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ കാലയളവ് 6 മാസമായിരിക്കും
- കുടിശ്ശികയുള്ള ലോൺ തുകയുടെ 25%–ൽ കൂടുതലുള്ള ഏതെങ്കിലും പാർട്ട് പ്രീപേയ്മെന്റിന്: അധിക പ്രീപേയ്മെന്റ് തുകയുടെ 2% (പ്ലസ് നികുതികളും മറ്റേതെങ്കിലും ബാധകമായ നിയമപരമായ ബാധ്യതകളും)
- ലോക്ക്–ഇൻ–പിരിഡിന് ശേഷം എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും ഉള്ള ഫുൾ പ്രീ പേയ്മെന്റിന്: ഫോർക്ലോഷർ ലോൺ തുകയുടെയും കഴിഞ്ഞ 12 മാസങ്ങളിൽ അടച്ച പ്രീപേയ്മെന്റ് തുകയുടെയും 2% (കൂടാതെ നികുതികളും മറ്റേതെങ്കിലും നിയമപരമായ ബാധ്യതകളും)
- എച്ച് എൽ-ലെ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോണുകൾക്ക് എഫ്സിസി ഇല്ല.

HF Product Form_PG_Oct Close Size: 29.7x21 cm Open Size: 29.7x42 cm